

LANGUAGE:	DA
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F12
VERSION:	R2.0.9.S03
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	ECAS_nbolanne
NO_DOC_EXT:	2019-012023
SOFTWARE VERSION:	9.10.3
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E-mail:	amb@arkitektkonkurrencerdk.dk
NOTIFICATION TECHNICAL:	/
NOTIFICATION PUBLICATION:	/

Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Legal Basis:

Direktiv 2014/25/EU

Del I: Ordregivende myndighed/enhed

I.1) Navn og adresser

Faaborg-Midtfyn Kommune

DK

Mellemgade 15

Faaborg

5600

Danmark

Kontaktperson: Lisbeth Sommerlund, projektleder

Telefon: +45 72532062

E-mail: Iso@fmk.dk

NUTS-kode: DK

Internetadresse(r):

Overordnet internetadresse: www.fmk.dk

I.2) Information om fælles indkøb

I.3) Kommunikation

Udbudsmaterialet er gratis, ubegrænset og fuldt tilgængeligt på: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=wzwyjrrjoq>

Yderligere oplysninger fås på den ovennævnte adresse

Bud eller ansøgninger om deltagelse skal sendes til den ovennævnte adresse

I.6) Hovedaktivitet

Anden aktivitet: Strategisk by- og havneudvikling, bytransformation og arkitektur, forretningsudvikling og kulturudvikling, kultur og bygningsarv, byrum, landskab og klimasikring af havnefronten.

Del II: Genstand

II.1) Udbuddets omfang

II.1.1) Betegnelse:

Udviklingsplan for Faaborg Havn og By

II.1.2) Hoved-CPV-kode

71410000

II.2) Beskrivelse

II.2.2) Supplerende CPV-kode(r)

71000000

II.2.4) Beskrivelse af udbuddet:

Faaborg – Midtfyn Kommune har sammen med Realdania igangsat et ambitiøst plan- og udviklingsprojekt for Faaborg Havn og By. Derfor udskriver vi en parallelkonkurrence hvor tre teams inviteres til at deltage. Først i en åben dialog og senere i konkurrence om den bedste udviklingsplan. Projektet tager afsæt i sammenhængende analyser og vurderinger af byens kvaliteter og udviklingsmuligheder. Kommunen har taget initiativ til projektet, fordi byen over en længere årrække har tabt pusten, bl.a. med et større fald i antallet af arbejdspladser og et mindre dyk i befolkningstallet. Men Faaborg har - som en velholdt og

meget bevaringsværdig købstad med en unik natur til lands og til vands - også en række potentialer og styrkepositioner, som kan forstærkes og bygges videre på.

Parallelkonkurrencens teams skal på baggrund af parallelkonkurrencens konkurrenceprogram, (der først frigives senere) levere en udfoldet og kvalificeret udviklingsplan for den fremtidige udvikling i konkurrenceområdet.

Ud over politikere, fagdommere og andre fagpersoner er der tilknyttet en investorrådgiver til hele processen for parallelkonkurrencen, der skal være med til at kvalificere projekterne i et vækst- og investeringsperspektiv. Investorrådgiveren vil fungere som rådgiver for kommunen og dommerkomiteen i dialogen og bedømmelsen af de 3 teams (og den efterfølgende udviklingsplan). Investorrådgiveren vil levere input i workshops og bidrage med anbefalinger, der optimerer investorers og andre interessenters behov og incitamenter for efterfølgende at deltage i investeringer i byens udvikling.

Parallelkonkurrencen har fokus på blandt andet: Slagterigrunden, klimasikring af havnefronten, Banegårdsområdet, forbindelsen mellem fjord og sund herunder også kulturaksen samt bygningskulturarv. Arkitektkonkurrencerdk ApS, ved Anne-Mette Bølling, arkitekt maa, er konkurrencerådgiver gennem hele forløbet og sekretær for dommerkomiteen.

II.2.13) **Oplysninger om EU-midler**

Udbuddet vedrører et EU-finansieret projekt og/eller program: nej

Del III: Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger

III.1) **Betingelser for deltagelse**

III.1.10) **Kriterier for udvælgelse af deltagere:**

III.1.10) Kriterier for udvælgelse af deltagere:

Ud fra de ansøgere, der opfylder de krav, der er stillet i nærværende udbudsbekendtgørelse, og som vurderes at være egnede og i stand til at løfte opgaven, udvælges tre teams således, at der sikres den bedst mulige konkurrence og videns-fremme.

Ordregiver lægger vægt på ansøgers tværfaglige kompetencer inden for Strategisk by- og havneudvikling, bytransformation og arkitektur, forretningsudvikling og kulturudvikling, kultur og bygningsarv, byrum, landskab og klimasikring af havnefronten.

Følgende oplysninger fremsendes i samme rækkefølge med nummerangivelse som angivet nedenfor. Maks. ca. 30 sider i alt. Ansøgningen skal afleveres på dansk, men 4) CV'er og 5) Referencer må gerne være på engelsk. Hovedrådgiveren skal være arkitekt, landskabsarkitekt, byudvikler, ingeniør eller tilsvarende og skal indsende alle punkterne 1-7.

Underrådgivere skal indsende pkt. 1+4+5.

1) Fuldstændige firmaoplysninger.

For hovedrådgiver og underrådgivere: Firmanavn, ejerforhold og organisation, adresse, CVR-nummer.

Der skal oplyses antal ansatte (seneste to år), fordelt på faggrupper.

For hovedrådgiver: Navn på teamleder med E-mail og mobilnummer.

2) Økonomiske nøgletal.

Der skal fremsendes oplysninger om årlig omsætning, egenkapital samt balance for de to sidste regnskabsår.

3) Motiveret ansøgningsbrev.

Der skal afleveres et motiveret ansøgningsbrev (maks. en A4-side), der beskriver teamets tilgang til opgaven.

4) CV'er.

Der skal for det samlede team afleveres CV'er (maks. en A4-side pr. person) for teamleder samt de tre-fire yderligere nøglepersoner, der er udpeget til fast at del-tage i kickoff, workshops og offentliggørelsen. Derudover kan andre fra teamet deltage efter behov.

5) Referencer.

Der skal for det samlede team afleveres (maks.10 stk.) referencer fra lignende projekter eller relevante projekter (fra de seneste 5 år) indenfor: Strategisk by- og havneudvikling, bytransformation og arkitektur, forretningsudvikling og kulturudvikling, kultur og bygningsarv, byrum, landskab og klimasikring af havnefronten. Hver reference (maks. en A4-side) med angivelse af ansøgeres rolle i projektet. Yderligere materiale vil ikke komme i betragtning.

6) Tro- og love-erklæring.

Der skal afleveres en underskrevet Tro- og love-erklæring, der maksimalt må være tre måneder gammel på udbudsbekendtgørelsens afsendelsesdato om ubetalt, forfalden gæld til det offentlige iht. lovbekendtgørelse §§ 136 (de obligatoriske) og §§ 137 (de frivillige).

7) Ansvarsforsikring.

Oplysning om professionel ansvarsforsikring.

III.2) **Kontraktbetingelser**

III.2.1) **Oplysninger om en bestemt profession**

Deltagelse er forbeholdt en bestemt profession: ja

Angiv professionen:

Byudvikler, byplanlægger, arkitekt, landskabsarkitekt og ingeniør i forhold til stormflodssikring

Del IV: Procedure

IV.1) **Beskrivelse**

IV.1.2) **Type konkurrence**

Lukket

Antal deltagere, der vil blive taget i betragtning: 3

IV.1.7) **Navne på allerede udvalgte deltagere:**

IV.1.9) **Kriterier for vurdering af projekter:**

Forslagene vurderes på hvordan de bedst muligt opfylder krav og ønsker, der er beskrevet i konkurrenceprogrammet og som udvikles i parallelkonkurrenceforløbet.

IV.2) **Administrative oplysninger**

IV.2.2) **Frist for modtagelse af projekter og ansøgninger om deltagelse**

Dato: 28/02/2019

Tidspunkt: 12:00

IV.2.3) **Dato for afsendelse til udvalgte ansøgere af opfordringer til at deltage**

Dato: 28/03/2019

IV.2.4) **Sprog, der må benyttes i projekter eller ansøgninger om deltagelse:**

Dansk

IV.3) **Præmieuddeling og bedømmelseskomité**

IV.3.1) **Oplysninger om præmie(r)**

Der vil blive uddelt en eller flere præmier: nej

IV.3.2) **Nærmere oplysninger om betalinger til alle deltagere:**

De tre teams der inviteres og som efterfølgende deltager på udbuddets præmisser og undervejs i forløbet leverer det, der efterspørges samt leverer et endeligt konditionsmæssigt konkurrenceforslag iht. konkurrenceprogrammet, modtager DKK 450.000 ekskl. moms.

IV.3.3) **Opfølgende kontrakter**

Enhver tjenesteydelseskontrakt, der tildeles som følge af konkurrencen, vil gå til vinderen eller vinderne af konkurrencen: nej

IV.3.4) **Bedømmelseskomitéens afgørelse**

Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for den ordregivende myndighed/enhed: ja

IV.3.5) **Navne på de udpegede medlemmer af bedømmelseskomitéen:**

Hans Stavnsager, borgmester Faaborg-Midtfyn Kommune ,formand for dommerkomiteen

Søren Hillers, politiker, Faaborg-Midtfyn Kommune

Mads Holgaard, politiker, Faaborg-Midtfyn Kommune

Søren Kristensen, politiker, Faaborg-Midtfyn Kommune

Anne Møllegård Mortensen, politiker, Faaborg-Midtfyn Kommune

Anne-Merete Mikkelsen, Faaborg-Midtfyn Kommune

Astrid Bruus Thomsen, programchef Realdania

Fagdommer, byudvikling og klimatilpasning, arkitekt, ingeniør eller lingende

Fagdommer, byudvikler, bytransformation, arkitekt

Fagdommer, landsskabsarkitekt

Del VI: Supplerende oplysninger

VI.3) **Yderligere oplysninger:**

1) KONKURRENCEFORM

Udviklingen af Faaborg Havn og By, er i sin indledende fase, og derfor har man valgt parallelkonkurrencen til at få så bred en belysning som muligt af udviklingsmulighederne, både de konkret fysiske og de mere strategiske og økonomiske aspekter.

Parallelkonkurrencen vil indebære, at de tre deltagende teams inviteres til en åben proces, hvor alle arbejder sammen i tæt dialog med ordregiver og interessenter og sikrer, at alle kroge bliver afsøgt.

Processen afsluttes med, at de tre teams afleverer hver deres endelige forslag og en dommerkomite udpeger en vinder. Det er hensigten, at Faaborg-Midtfyn Kommune vil tage en dialog med vinderen om udarbejdelse af en endelig udviklingsplan for området eller dele deraf. Alternativt kan det tildeles en projekteringsopgave til vinderen af en første etape eller dele heraf afhængig af vinderprojektet.

2) ORGANISERING OG PROCES

Der er nedsat en dommerkomite og en rådgiverekspertgruppe.

3) FORVENTET HOVEDTIDSPLAN, Konkurrencen udskrives d. 10. april 2019.

Forventede mødedatoer med mødepligt: Kickoff d. 03. maj, Tema-workshop d. 28. maj,

Mellemafleveringsworkshop d. 29. august, Offentliggørelsesarrangement d. 7. november 2019.

4) Spørgsmål til bekendtgørelsen stiles skriftligt til Anne-Mette Bølling. E: amb@arkitektkonkurrencerdk.dk .

Svar uploades på iBinder LINK: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=wzwyjrrjoq> .

5) Frist for spørgsmål er 10 dage inden ansøgningsfrist.

6) Indsendelse af PQ-ansøgning, kun digitalt, skal uploades på iBinder

<https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=wzwyjrrjoq> .

"For at upload af en prækvalifikationsansøgning skal du ind i ringbindet på iBinder og åbne fanen 'Ansøgning', og klikke på upload-ikonet oppe i højre hjørne af browservinduet (ikonet er et åbent ringbind med en grøn pil). Efter du har klikket på upload-ikonet, skal du vælge de filer, du har udfyldt, fra dit lokale drev, og afslutningsvis klikke på 'Åbn'.

Du kan lade filerne blive liggende i oversigten, hvormed de automatisk bliver afleveret på tidspunktet for afleveringsfristen, eller klikke på ikonet 'Afløber materialet', og få en kvittering for afleveringen. I det tilfælde, hvor du afleverer ansøgningen før tid, afleverer du endegyldigt.

7) Der er ikke yderligere materiale tilgængelig.

VI.4) **Klageprocedurer**

VI.4.1) **Organ med ansvar for klageprocedurerne**

Klagenævnet for udbud
Nævnenes Hus, Toldboden 2
Viborg
8800
Danmark
Telefon: +45 72405708
E-mail: kfu@naevneneshus.dk
Internetadresse: www.kfu.dk

VI.4.2) **Organ med ansvar for mæglingsprocedurerne**

Konkurrence- og forbrugerstyrelsen
Valby
2500
Danmark
Telefon: +45 41715000
Internetadresse: www.kfst.dk

VI.4.3) **Klageprocedure**

VI.4.4) **Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om klageproceduren**

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Valby
2500
Danmark
Telefon: +45 41715000
E-mail: kfst@kfst.dk
Internetadresse: www.kfst.dk

VI.5) **Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse:**

23/01/2019