

# FREMTIDENS SPEJDERHYTTE

- BASE FOR AKTIVT UDELIV

**2. UDGAVE**

**PRÆKVALIFIKATION**

**INDBUDT PROJEKTKONKURRENCE FOR ARKITEKTER**

**ANNONCE OFFENTLIGGJORT 21.02.2023**

DEN A.P. MØLLERSKE  
STØTTEFOND

Den A.P. Møllerske Støttefond inviterer, i samarbejde med KFUM-Spejderne, DDS, FDF og Foreningen Spejderne, tegnestuer - også gerne mindre tegnestuer - til at søge prækvalifikation til konkurrencen om udvikling af

### FREMTIDENS SPEJDERHYTTE

## OM KONKURRENCEN

Konkurrencen er en projektkonkurrence, og det er hensigten, at vinderprojektet skal færdigprojekteres med henblik på serieproduktion. I løbet af en årrække vil omkring 25 lokale spejderforeninger og FDF-kredse rundt omkring i landet tildeles en hytte på baggrund af en ansøgning.

- Det er hensigten at prækvalificere op til fire deltagere til konkurrencen.
- Vinderen af konkurrencen får tildelt en rådgiveraftale. Værdien af rådgiveraftalen forventes at være ca. 2 mio. kr. ekskl. moms.
- Til hver deltager, der afleverer et konditionsmæssigt forslag i konkurrencen, udbetales et vederlag på 100.000 kr. ekskl. moms.
- Konkurrencens sprog er dansk. Ansøgningen skal afleveres på dansk og arbejdssproget ved realiseringen vil være dansk.
- Ansøgere (hovedrådgiver) skal være arkitekt Cand. Arch.

## VISIONEN - KONKURRENCEOPGAVEN

Ambitionen er at udvikle en nytænkt, optimeret og bæredygtig spejderfacilitet i høj arkitektonisk kvalitet, som kun rummer de mest nødvendige basisfunktioner. Rum for ophold og aktiviteter indtænkes i og omkring hytten i form af faste belægnings, overdækninger samt hel eller delvis afskærmning for vind, regn og kulde.

Facilitetens primære formål vil være at fungere som mødested og base for det aktive udlev, hvor anvendelsen af rumligheder - både inde og ude - gentænkes i forhold til den traditionelle spejderhytte. Konstruktionen skal være robust og velegnet til det danske klima og skal kunne vedligeholdes med en minimal indsats fra brugerne. I forhold til bygbarhed skal der tænkes i præfabrikation og modulbyggeri, idet det er tanken, at konstruktionen skal serieproduceres på fabrik med begrænset efterfølgende montage på stedet.

Projektet har en budgetramme på 40 mio. kr. ekskl. moms. Indenfor denne ramme skal produceres så mange hytter som muligt, dog minimum 25.

## KONKURRENCEUDSKRIVER

Den A.P. Møllerske Støttefond.

Den A.P. Møllerske Støttefond blev oprettet i 1983. Fondens formål er at støtte velgørende og almennyttige formål.

Konkurrenceseekretariat:

ARKITEKKONKURRENCERDK ApS

Att.: Anne-Mette Bølling, konkurrencerådgiver

M +45 24247049

E [amb@arkitektkonkurrencertdk.dk](mailto:amb@arkitektkonkurrencertdk.dk)

## TILMELDING OG SPØRGSMÅL

Man kan tilmelde sig og stille spørgsmål til annoncen via nedenstående link (link kopieres over i browser). Henvendelser besvares løbende og hurtigst muligt.

<https://bookshelf.ibinder.com/etending/b3d71e29-8deb-42d6-97fd-08d7c6bd7f72/tenders/MCAPKCWBY/public>

## AFLEVERINGSMATERIALE

For at søge prækvalifikation skal følgende uploades som pdf i A4-format:

1. **Firmaoplysninger** (max 1 A4-side)  
Angiv: Firmanavn, adresse, CVR-nr., telefonnummer og e-mailadresse på kontaktperson. Hertil skal oplyses selskabsform, organisations- og ejerstruktur, primære arbejdsområder samt antal medarbejdere (pr. år over de seneste to år, gerne fordelt på relevante faggrupper).
2. **Motivationsbrev** (max 1 A4-side)  
Ansøger skal vedlægge en skriftlig begrundelse for anmodningen, der redegør for hvorfor rådgiver er velegnet til den udbudte opgave, samt sandsynliggør ansøgers kompetencer og erfaring ift. de kriterier der lægges vægt på i udvælgelsen.
3. **Økonomiske nøgletal**  
Der skal oplyses omsætning og overskud for de seneste to regnskabsår for hovedrådgiver.

4. **Referencer** (max 4 stk. på hver max 1 A4-side). Der skal vedlægges referencer, der dokumenterer erfaring med tilsvarende opgaver som ansøgeren har udført. Referencer kan omfatte realiserede og ikke realiserede projekter. Hver reference påføres ansøgers rolle i projektet, beskrivelse af projektet, anlægsøkonomi, evt. opførelses år, kunden med kontaktperson og mobilnummer.

## KRITERIER FOR UDVÆLGELSE

Udvælgelsen af deltagerne i konkurrencen vil ske ved en samlet vurdering af ansøgernes motivation og tilgang til opgaven samt erfaring med sammenlignelige projekter. Realiserede projekter vægtes højere end ikke realiserede projekter.

Hvis flere end fire ansøgere har kvalifikationer, der er ligevægtige, vil de fire ansøgere, der samlet set vurderes at give et varieret deltagerfelt og den bedste konkurrence blive udvalgt.

Ansøger skal have haft et overskud før skat i de seneste to regnskabsår. Det er ønskeligt med erfaring med:

- Træhusbyggeri
- Hytte-, pavillon- eller shelterbyggeri
- Præfabrikation og modulbyggeri
- Bæredygtigt byggeri
- Tiny house byggeri
- Byggeri til fritidsbrugere og foreningsliv

## FRIST OG AFLEVERING AF ANSØGNING

- Annoncen er udsendt **21. februar 2023**
- Ansøgningsfristen er senest **kl. 12.00 på iBinder, 22. marts 2023**
- Svar om udvælgelse forventes at blive udsendt **30. marts 2023**

## TIDSPLAN FOR KONKURRENCEN

- Konkurrencen udskrives **31. marts 2023**
- Orienteringsmøde (i Kbh) **kl. 10.00-12.00, 14. april 2023**
- Afleveringsfrist af konkurrenceforslag senest **kl. 12.00, 15. juni 2023**
- Besked om vinder til deltagere **ultimo juni 2023**

## BEDØMMELSEN

Konkurrenceforslagene vil blive bedømt af en dommerkomite bestående af:

- Mads Lebech, Direktør, Den A.P. Møllerske Støttefond, formand for dommerkomiteen.
- Ole Buch Rahbek, Generalsekretær KFUM-Spejderne
- Morten Gade, Generalsekretær Det Danske Spejderkorps
- Jakob Harbo Kastrup, Generalsekretær FDF
- Annette Jorn, Sekretariatschef Spejderne
- Michael Jonsen, arkitekt, fonsrådgiver, Den A.P. Møllerske Støttefond
- Trine Louise Lehmann, fonsrådgiver, Den A.P. Møllerske Støttefond
- 2 arkitekt fagdommere

Der tilknyttes nødvendige rådgivere for dommerkomiteen efter behov.

Dommerkomiteens sekretær:  
Anne-Mette Bølling, konkurrencerådgiver,  
ARKITEKTKONKURRENCERDK

## BEDØMMELSESKRITERIER

Der foretages en helhedsvurdering og bedømmelse af forslagens opfyldelse af de krav, der fremgår af konkurrenceprogrammet. I uprioriteret rækkefølge vurderes forslagens;

- arkitektoniske kvalitet og den nytænkte idé.
- opfyldelse af de beskrevne krav og ønsker til funktioner.
- bæredygtighed.
- bygbarhed ift. præfabrikation og modulbyggeri.

Derudover vil det være et konkurrenceparameter, at den foreslåede spejderfacilitet er i et prisleje, der gør det muligt at producere minimum 25 hytter.

## DEN KOMMENDE PROCES

Forventet periode for tilretning af vinderforslaget og færdigprojektering: Juli - september 2023.  
Forventet periode for entrepriseudbud: September - november 2023.